

Toholammin Artesaaniopiston myynti

Yhtymähallitus 13.10.2022 § 109

Valmistelijat

Yhtymäjohtaja Maunuksela ja talousjohtaja Ylikarjula

Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän tavoitteena on luopua Toholammilla sijaitsevan ns. Artesaaniopiston kiinteistön omistuksesta. Yhtymähallitus on käsitellyt kiinteistön myyntiasiaa kokouksessaan 12.8.2021 § 110 ja yhtymävaltuusto on vuoden 2022 talousarvion tavoitteissa 28.10.2021 hyväksynyt myyntitavoitteet.

Koulutusyhtymän perussopimuksen 31 § mukaisesti ”Ennen kiinteän omaisuuden myyntiä on siitä tiedotettava hyvissä ajoin kiinteistön sijaintikunnalle.” Koulutusyhtymän ja Toholammin kunnan neuvottelujen perusteella on edetty siten, että kunta ostaa kiinteistön. Artesaaniopiston käyttöomaisuus koulutusyhtymän taseessa muodostuu maa-alueiden 20.136 euron tasearvosta.

Tällä hetkellä Toholammin kunta on vuokralla kiinteistössä ja vuokrasopimus on voimassa 31.12.2022 saakka siten, että optio on voimassa 15.6.2023 saakka.

Liitteenä 2 on 6.10.2022 päivätty kauppakirjaehdotus.

Oheisaineistona ovat 15.1.2020 päivätty kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus sekä 30.3.2020 päivätty kiinteistöarvio.

Esittelijä

Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela

Päätösehdotus

Hallitus päättää esittää valtuustolle Toholammin artesaaniopiston kiinteistön (Kotikoulu 849-401-287-1) myymistä liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen yksimielisesti.

Yhtymävaltuusto 27.10.2022 § 18

64/10.00.02.00/2021

Liitteenä 2 on 13.10.2022 päivätty kauppakirjaehdotus.

Oheisaineistona ovat 15.1.2020 päivätty kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus sekä 30.3.2020 päivätty kiinteistöarvio.

Hallitus

Hallitus esittää valtuustolle Toholammin artesaaniopiston kiinteistön (Kotikoulu 849-401-287-1) myymistä liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti.

Valtuusto

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti yhtymähallituksen esityksen.