

Kälviän toimipaikan opetustilojen rakennusinvestoinnin pääpiirrokset ja kustannusarvio

Yhtymähallitus 26.01.2023 § 18
470/10.03.02.00/2022

Kälviän päärakennuksen laajennuksen suunnitteluvaihe on etenemässä rakennuslupahakemusvaiheeseen. Rakentamisen ja ensikertaisen kalustamisen kustannuksiin on koulutusyhtymän valtuuston hyväksymässä talousarviossa on varattu laajennukseen 3,2 m€ (alv 0%). Investointipäätöksen kustannusvaraukset jakautuvat vuosille 2023-2024.

Projektin aikataulusuunnitelma:

Rakennusluvan hakeminen	1/2023
Urakkatarjousten pyyntö	3/2023
Tarjoukset ja hankintapäätös	4/2023
Rakennustyö	6/2023 - 5/2024

Lopulliset urakoita koskevat kustannustiedot varmistuvat kevään 2023 aikana toteuttavien urakkakilpailutusten tuloksena.

Lisäksi vuosien 2024-2025 talousarviossa on tehtävä 0,2-0,3 m€ investointivaraus käyttötalouteen rakennuskohteiden purkukustannuksiin. Purkukustannukset määräytyvät purettavien rakennusten määrän mukaan.

Liitteenä 6 on rakennusinvestoinnin pääpiirustukset.

Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Petri Rintala
Esittelijä	Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela
Päätösehdotus	Yhtymähallitus hyväksyy Kälviän auditoriorakennuksen rakennushankkeen pääpiirrokset ja kustannusarvion sekä rakennuslupahakemuksen jättämisen.
Päätös	Yhtymähallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen yksimielisesti.