

Älykäs ja kestävä asuminen kehittämis- sekä investointihankkeen hyväksyminen

Yhtymähallitus 18.08.2022 § 73

Kpedu on valmistellut yhdessä Centria ammattikorkeakoulun ja Kokkolan yliopistokeskuksen kanssa Keski-Pohjanmaan liiton EAKR-hakuun ”Älykäs ja kestävä asuminen” -hankkeen, joka jakautuu erillisiin kehittämis- ja investointihankkeisiin. Hankkeiden yhteenlaskettu kustannusarvio on n. 1,14 M€, josta Kpedun osuus on n. 0,74 M€. Rahoitus on suunniteltu siten, että EAKR-rahoitus olisi n. 77%, toteuttajien rahoitus n. 11,5% ja Keski-Pohjanmaan maakunnan kuntien n. 11,5%. Kpedun omarahoitus olisi n. 91 tuhatta.

Hankkeen taustalla on asumiseen ja rakentamiseen liittyvät tulevaisuuden vaatimukset. Nämä liittyvät esim. sisäilman laatuun, ilmastomuutoksen myötä tuleviin säävaihteluihin, sähkön ja energian säästötarpeisiin, asumisviihtyvyyteen, väestön ikääntymisen haasteisiin, eri järjestelmien integrointitarpeisiin ja automatiikkaan. Nämä kaikki tuovat paineita koulutusorganisaatioille uuden osaamisen haltuunoton osalta. Yrityksille nämä tuovat toisaalta suuria mahdollisuuksia, mutta myös uhkia, mikäli ei pysytä kehityksessä mukana.

Hankkeessa lähdetään hakemaan yhdessä alueen yritysten kanssa uusinta teknologiaa hyödyntäviä asumisen ja rakentamisen ratkaisuja, joissa korostuvat IT—ja sensortechnologia ja niiden älykäs hyödyntäminen.

Hankkeen tavoitteet ilmenevät liitteenä olevista projektirekisterin perustiedoista. Hankkeet esitellään kokouksessa tarkemmin.

Hankkeet käsitellään hallituksessa omana pykälänään, koska omarahoitusosuus ylittää Projektihallinnon yleisohjeessa aluekehityshankkeille määritellyn 20.000 euron kynnysarvon.

Liitteenä 1 on hankekuvausraportti hankkeesta.

Valmistelija	Kehityspäällikkö Harri Lundell
Esittelijä	Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela
Päätösehdotus	Hallitus hyväksyy projektihakemusten lähettämisen rahoittajille.
Päätös	Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen yksimielisesti.

Yhtymähallitus 27.04.2023 § 68
367/00.01.05.00/2022

Älykäs ja kestävä asuminen -hankkeet saivat Keski-Pohjanmaan maakunnan yhteistyöryhmässä 19.4.2023 puoltavan päätöksen. Kokkolan kaupungin kanssa käydyissä neuvotteluissa kävi ilmi, että hankekokonaisuus on kannatettava, mutta kuntien rahoitusosuutta tulisi pienentää. Tämä tarkoittaa sitä, että toteuttajien omarahoitusosuutta tulee samassa suhteessa kasvattaa. Kpedun omarahoitusosuus kehittämis- ja investointihankkeissa olisi neuvottelujen jälkeen yhteensä n. 145 tuhatta, mikä on n. 18,1% rahoituksesta. Omarahoituksen lisäys olisi n. 55 tuhatta.

Projektihallinnon yleisohjeen mukaan hankkeet on käsiteltävä hallituksessa uudestaan omarahoitussuuden lisääntymisen johdosta.

Korjatut perustietoraportit ovat liitteenä 2 ja 3.

Valmistelija	Kehityspäällikkö Harri Lundell
Esittelijä	Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela
Päätösehdotus	Yhtymähallitus hyväksyy Kpedun omarahoitussuukien nostamisen Älykäs ja kestävä asuminen -hankkeissa ja hyväksyy korjattujen hankehakemusten lähettämisen rahoittajille.
Päätös	Yhtymähallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen yksimielisesti.