

Hankintaoikaisuvaatimus, Kälviän toimipaikan auditoriorakennuksen pää- ja rakennusurakan hankinta

Yhtymähallitus 17.08.2023 § 98
262/02.06/2023

Kälviän auditoriorakennuksen laajennuksen pää- ja rakennusurakan hankinnasta tehtiin yhtymäjohtajan päätös 15.6.2023 § 68. Päätös julkaistiin 19.6.2023. Päätöksellä hyväksyttiin Rakennusliike Heikkinen Oy:n tarjous 2.469.000 € (alv 0 %). Ennen päätöksentekoa kahden (2) halvimman tarjouksen jättäneen kanssa (Rakennusliike Heikkinen Oy ja Rakennus Miira Oy) käytiin tarjouskatselmusneuvottelut. Yhtymäjohtajan päätös on oheisaineistona.

Rakennus Miira Oy jätti 29.6.2023 hankintaoikaisun, joka on liitteenä 1. Hankintaoikaisussaan Rakennus Miira Oy vaatii, että Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymä:

- 1) kumoo hankintaoikaisun kohteena olevan hankintalain säännösten vastaisesti tekemänsä päätöksen,
- 2) Rakennusliike Heikkinen Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena ja suorittaa tarjousvertailun uudestaan, ja
- 3) valitsee Rakennus Miira Oy:n rakennusurakoitsijaksi.

Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän taholla kiinteistöpäällikkö ja talousjohtaja ovat käyneet läpi hankintaoikaisun vaatimukset sekä kilpailutusprosessin dokumentit ja perustelut. Yhtymäjohtajan kanssa sovittiin, että tehdyn hankintaoikaisun johdosta asiasta pyydetään asiantuntijalausunto Antti Tievalta / Hankintaratas Oy:ltä.

Hankintaratas Oy:n lausunto saatiin 10.8.2023 (liite 2). Lausunnossa on kuvattu hankintaprosessin vaiheet, dokumentointi ja tehdyn hankintapäätöksen perustelut. Hankintaratas Oy päätyy hankintaoikeudellisessa arviossaan seuraavaan loppupäätelmään: *"Hankintayksikkö (Kpedu) on lopulta päätynt arvioissaan siihen, että Rakennusliike Heikkinen Oy:n kyvyt toteuttaa kilpailutuksen mukainen hankinta on ilmoitetuilla referenssitiedoilla varmistettu. Rakennusliike Heikkinen Oy on voitu ottaa mukaan tarjousvertailuun ja halvimpana tarjouksena se on tullut valita rakennusurakoitsijaksi."*

Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Petri Rintala ja talousjohtaja Jukka Ylikarjula
Esittelijä	Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela
Päätösehdotus	Yhtymähallitus hylkää Rakennus Miira Oy:n 29.6.2023 tekemän hankintaoikaisun.
Päätös	Yhtymähallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen yksimielisesti.