

Maa-alueen vuokraaminen tukiasemalle, Kannus Riittasentie

Yhtymähallitus 14.12.2023 § 159
619/10.00.02.01/2023

Kannuksen Riittasentien alueelle on suunniteltu langattoman tietoliikenteen toimivuuden parantamiseksi laittilan ja antennimaston rakentamista. Yhtiön edustajat ovat olleen yhteydessä myös Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymään, koska tilalla Ollikkala 217-404-10-17 on todettu olevan sijainniltaan erinomainen paikka. Kannuksen yksikön edustajat ovat todentaneet paikan ja se, että rakenteiden sijoittelulla ei ole haittaa metsätaloukskäytölle.

Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän hallintosäännön mukaisesti kiinteistöpäällikkö vastaa kiinteän omaisuuden hallinnasta, joka tarkoittaa myös lyhytaikaista vuokrausta. Yhtymähallitus päättää muutoin hallinnan luovutuksesta. Tässä vuorauksessa on kyseessä pidempiaikainen luovutus, joten päätöksen vahvistaa yhtymähallitus.

Maa-alueen vuokraus Riittasentien tukiasemalla noudattaa sopimusehtoja, mitä vastaavissa tapauksissa esimerkiksi kunnat ovat tehneet. Vuokrattavan alueen pinta-ala on noin 0,1 ha ja vuosivuokra on 400 €. Vuokranantajalla on oikeus poistaa ja myydä puusto ennen vuokrausta.

Liitteenä 1 on vuokrasopimus KE-Masto Oy:n ja koulutusyhtymän välillä.

Valmistelija	Talousjohtaja Jukka Ylikarjula
Esittelijä	Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela
Päätösehdotus	Yhtymähallitus hyväksyy kohteesta Ollikkala 217-404-10-17 laaditun vuokrasopimuksen.
Päätös	Yhtymähallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen yksimielisesti.