Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymä

Kiinteistö- ja ruokapalvelut 9.1.2024/ Johtoryhmä 10.1.2024 / Yhtymähallitus 25.1.2024

	Ohjelmaan sisältyvä toteutettava rakennuskohde
	Ohjelmaan sisältyvä tutkimus- ja suunnittelumäärärahavaraus
	Toimipaikan/Kohteen kustannukset yhteensä

TOIMITILOJEN KUNNOSSAPITO-OHJELMA 2024

Opisto	Toimenpide	Määrä	Suunn. vaihe	Kust.arv. 1000 €	Päätös 2024	Myöh.	Huom.
2. TOIMITILOJEN KUNNOSSAPITO JA PIENET HANKKEET (10.000 - 200.000 €, hallitus)						1000 €	
	Määräraha, jonka hallitus kohdistaa vuosittain:	*suunnittelu*			**200**		
		kunnossapito			**800**		
Esitettyjä tarpeita kunnossapito-ohjelmaan							
Kannus							
	Rantala-asuntolan tilalle minitalojen suunnittelu					20	Rantala on v. 1977 rakennettu asuntola. Nykyinen rivitaloasuntola tulisi purkaa ja korvata.
	Metsäkoneiden suojatilojen suunnittelu			40	**20**	20	
	Ollikkalan päärakennuksen julkisivujen maalaus			50	**50**		
	Kennelin peltikaton korjaus	400		20	**20**		
	Verstasrakennuksen IV-peruskorjaustyö			30	**30**		
	YHTEENSÄ				**120**	40	
Kaustinen							
	Varastointikatoksen suunnittelu	40m2		15	**15**		
	Kengityspajan laajennuksen suunnittelu 100m2	100m2				15	
	Varastokatoksen rakentaminen	237 m2		150	**150**		
	Lantalan ja kuivikesuojan rakentaminen	230m2		70	**70**		
	Ilmavesilämpöjärjestelmän ja vesijohtoliittymän hankinta				**80**		
	YHTEENSÄ				**315**	15	
Kälviä							
	Auditoriorakennuksen peruskorjauksen suunnittelu	600		30	**30**		
	Asuntolarakennuksen suunnittelu	1200		60	**30**	30	
	C- ja D-talon purkaminen			60			Kustannus kohdistuu purkuvarauksiin
	YHTEENSÄ				**60**		
Kokkola, Närvilänkatu 8							
	A-rakennusosan peruskorjaussuunnittelu			60	**40**	20	Suunnittelu ja tutkimuskustannuksia. Toteutus liittyy tilajärjestelyihin Ammattikampuksella.
	F-rakennusosan peruskorjaussuunnittelu			50	**10**	40	Suunnittelu ja tutkimuskustannuksia. Toteutus liittyy tilajärjestelyihin Ammattikampuksella.
	Närvilänkatu 8 ruokasalien ja aulojen uudistaminen (suunnittelu)			20	**20**		
	Opetuskeittiön muutostyöt	100		100	**100**		Toteutus pääosin opetustyönä
	YHTEENSÄ				**170**	40	
Kokkola, Närvilänkatu 37							
	YHTEENSÄ						
Kokkola, Närvilänkatu 39, p-alue							
	YHTEENSÄ						
Kokkola, Talonpojankatu 6							
	Metallin opetustilojen suunnittelu			40	**10**		
	Laboratorio ja prosessiopetuksen muutostyöt	400 m2		200	**200**		
	INTO-siiven 2.krs IV-koneen uusiminen (taloushallinnon ja IT-tilat)			25	**25**		Asennustyöt pääosin opiskelijatyönä
	YHTEENSÄ				**235**		
Kokkola, Talonpojankatu 8A							
	YHTEENSÄ						
Kokkola, Talonpojankatu 8B							
	Puuosaston peruskorjaussuunnittelu	600				40	
	L-rakennus (peltihalli) ovien uusiminen	5 kpl		30	**30**		
	YHTEENSÄ				**30**	40	
Kokkola, Talonpojankatu 10							
	Ulkokatoksen kulkuaukon muutos + liukuovet	12 ovea		30	**30**		
	YHTEENSÄ				**30**		
		Suunnittelu yhteensä			**175**		
		Kunnossapito yhteensä			**785**		
	YHTEENSÄ				**960**		

Jää sitomatta suunnitteluvarausta	**25**
Jää sitomatta kunnossapitovarausta	**15**