

## Kälviän toimipaikan auditoriorakennuksen 2.vaiheen pääpiirrokset ja kustannusarvio

Yhtymähallitus 22.08.2024 § 95

524/10.03.02.00/2024

Kälviän toimipaikan auditoriorakennuksen 2-vaihe on muutostyö, jossa nykyisen päärakennuksen hallinnollisia tiloja lisätään ja uudistetaan. Koulutusyhtymän investointiohjelmassa on esityksenä auditoriorakennuksen 2-vaiheen toteutus alkaen v.2024 lopulla. Kohteen arkkitehtisuunnitelmat on laatinut Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy, LVIA-suunnitelmat K-P LVI-suunnittelutoimisto Oy, sähkösuunnitelmat Sweco Finland Oy ja rakennesuunnitelmat Ideestructura Oy.

Korjaustyökohteen luonne on sisätilojen korjaus- ja muutostyö. Kohteen laajuus n. 400 m<sup>2</sup>.

Rakennushankkeen suunniteltu aikataulu:

Urakalaskentasuunnitelmat valmiit	08/2024
Urakalaskentavaihe	08-09/2024
Hankintapäätös	09/2024
Urakointivaihe	11/2024 – 04/2025

Suunnitteluvaiheessa laskettu rakentamisen kustannusarvio on n. 1 M€ alv 0%

Kiinteistöpäällikkö Petri Rintala esittelee kokouksessa hankkeen pääpiirrokset ja kustannusarvion.

Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Petri Rintala
Esittelijä	Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela
Päätösehdotus	Yhtymähallitus hyväksyy kohteen pääpiirrokset ja vahvistaa kustannusarvioksi muutosvarauksin enintään 1,15 miljoonaa euroa, alv 0 %.
Päätös	Yhtymähallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen yksimielisesti.