

Yhtymähallitus

Aika 21.11.2024 klo 16:00 -

Paikka Isopaja

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
141	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
142	Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen	4
143	Yhtymäjohtajan tiedotettavat asiat	5
144	OKM:n vuoden 2025 varsinaisen suoritepäätöksen valtionosuusrahoituksen hakeminen	6
145	Tilinpäätöksen 2024 laadintaohje ja aikataulu	8
146	Investointien tilannekatsaus	10
147	Hankehakemusten hyväksyminen	13
148	Saapuneet kirjeet, päätökset sekä ilmoitusasiat	14
149	Hallituksen otto-oikeuden käyttäminen	15

JARKKO SIVULA
Jarkko Sivula
puheenjohtaja

Yhtymähallitus

Osallistujat

Jäsenet

Sivula Jarkko, pj.
Urpilainen Pirjo, vpj.
Elfving Jennie
Fiskaali Heimo
Hirvi Emilia
Kangasvieri Marjukka
Koskela Kari
Kulpakko Marko
Pekkarinen Sari
Pollari Kari
Suonperä Sirpa
Paloranta Johanna, valt.pj.
Elo Johanna, valt. I vpj.
Kangas Sami, valt. II vpj.

Varajäsenet

Tuominen Tarja
Similä Tiina
Honga Joakim
Vuollo Eemeli
Isopahkala Janne
Silvennoinen Pentti
Suvanto Vesa
Pihlajakangas Päivi
Leivo Marjaana
Lahnalampi Jarmo
Ahtinen Susanna

Muu

Maunuksela Ari
Sundström Nina
Ylikarjula Jukka
Silvennoinen Sanna

johtaja
rehtori
talousjohtaja
hallintosihtööri

Käsiteltävät asiat

141 - 149

141

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Yhtymähallitus 21.11.2024

Hallintosäännön 106 § 2 mom. mukaan kokouskutsu, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään viimeistään viisi (5) päivää ennen kokousta, jollei erityinen syy sitä estä.

Hallintosäännön 106 § 4 mom. mukaan yhtymähallituksen kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali julkaistaan sähköisessä kokoustilassa ja tieto julkaisusta lähetetään sähköpostitse yhtymähallituksen jäsenille, varajäsenille sekä yhtymävaltuuston puheenjohtajistolle.

Hallintosäännön 103 §:n mukaan yhtymähallituksen kokous voidaan järjestää myös sähköisessä ympäristössä. Kuntalain 99 § edellyttää, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja ääniyhteydessä.

Esittelijä

Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela

Päätösehdotus

Yhtymähallitus toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

142

Pöytäkirjan tarkastajien valitseminen

Yhtymähallitus 21.11.2024

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaksi jäsentä.

Esittelijä

Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Emilia Hirvi ja Kari Koskela.

Päätös

143

Yhtymäjohtajan tiedotettavat asiat

Yhtymähallitus 21.11.2024

Kokouksen alussa yhtymäjohtaja tiedottaa ajankohtaisista valmistelussa olevista asioista ja tulevista olennaisista tapahtumista.

Lisäksi todetaan mahdolliset tätä kokousta koskevat asiantuntijaesittelyt.

Yhtymäjohtaja:

- Ammatillisen koulutuksen keskeiset laki- ja rahoitusuudistukset 2025-2027.
- Asiakkuusjohtajan avoimen viran täyttö ja hoito 2024-2025, tilannearvio.
- Yt-neuvottelujen tilannekatsaus.
- Henkilöstökysely 2024 valmistunut.

Asiantuntijaesittely, kiinteistöpäällikkö Petri Rintala:

- Investointiohjelman 2024-2027 rakennushankkeiden tilanne ja vireillä olevat uudet investointisuunnitelmat (Närvilänkadun A-siipi, opiskelija-asuntola).

Esittelijä

Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela

Päätösehdotus

Yhtymähallitus merkitsee ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

144

OKM:n vuoden 2025 varsinaisen suoritepäätöksen valtionosuusrahoituksen hakeminen

Johtoryhmä 11.11.2024 § 148

Opetus- ja kulttuuriministeriö lähetti 4.11.2024 kirjeen, jonka mukaisesti koulutuksen järjestäjien on 27.11.2024 mennessä toimitettava sähköiset hakemukset varainhoitovuoden 2025 valtionosuusrahoituksesta.

Rahoituspäätökset saataneen joulukuun puolivälin jälkeen. OKM:n kirje ja hakemusasiakirjat ovat nähtävillä osoitteessa:

<https://okm.fi/suoritepaatosten-valmistelu>

OKM on tehnyt alustavan ehdotuksen kunkin koulutuksen järjestäjän vuoden 2025 tavoitteellisista opiskelijamääristä (liite 3). Kpedun osalta vuoden 2024 rahoitusperuste on 2.640 opiskelijaa, mutta vuoden 2025 ehdotus olisi 2.455 opiskelijaa. Leikkausta on siten yhteensä 185 eli ns. toisen tutkinnon jo suorittaneiden osalta 176 ja poistuvan lähihoitakoulutusten lisäyksen osalta 9 opiskelijaa. Rahallisesti leikkaus tarkoittaa noin 2,2 m€ menetystä. Kpedun vuoden 2025 talousarviossa varovaisuusperiaatteella ennakoitu 31,3 m€ valtionosuustulo vastaa OKM:n ilmoittamaa perustetta eli kpedun vuoden 2025 tuloperusteisiin ei näillä tiedoilla ole tulossa helpotusta.

Johtoryhmä valmistelee OKM:lle ehdotuksen vuoden 2025 suoriterahoituksesta. OKM:n ehdottama 185 opiskelijaperusteen leikkaus on suhteellisesti ja vuosien 2022-2024 opiskelijamääriin verrattuna varsin korkea, vaikkakin OKM:n laskentatiedot ovat perustellut. Kpedulla on kuitenkin perusteita saada leikkausmäärää pienennettyä taikka haettu harkinnanvaraista lisärahoitusta.

Vuoden 2025 talousarvion ja taloussuunnitelmavuosien 2026-2027 osalta kpedussa strateginen linjaus tulee olemaan se, että mihin tasoon vuotuiset opiskelijavuosimäärät sopeutetaan, kun vuosien 2022-2024 toteutuneet opiskelijamäärät ovat olleet 2.900 tasolla. Asia liittyy olennaisesti myös tuleviin yhteistoimintaneuvotteluihin.

Päätösehdotus	Merkitään asia tiedoksi ja sovitaan suoriterahoitushakemuksen valmistelu. Saatetaan asia yhtymähallituksen käsittelyyn.
Päätös	Merkittiin asia tiedoksi ja sovittiin, että rehtori aloittaa hakemuksen valmistelun. Valmis hakemus käydään läpi seuraavassa johtoryhmän kokouksessa 20.11.2024. Päätettiin saattaa asia yhtymähallituksen käsittelyyn.
Yhtymähallitus 21.11.2024 596/02.03.02.01/2024	OKM:n kirje ja hakemusasiakirjat ovat nähtävillä osoitteessa: https://okm.fi/suoritepaatosten-valmistelu
Valmistelija	Rehtori Nina Sundström, johtoryhmä
Esittelijä	Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela



Päätösehdotus

Yhtymähallitus merkitsee vuoden 2025 rahoitusta koskevan esittelyn tiedoksi sekä hyväksyy kokouksessa esiteltävän suoriterahoitushakemuksen jättämisen.

Päätös

145

Tilinpäätöksen 2024 laadintaohje ja aikataulu

Johtoryhmä 11.11.2024 § 150

Vuoden 2024 tilinpäätöksen laadintaohjeet ja -aikataulu noudattavat edellisvuoden 2023 tilinpäätösmenettelyjä. Talous- ja palkkalaskennan kanssa aikataulutetut ja kokousaikatauluihin sovitettut TP2024 ohjeet käsitellään johtoryhmän kokouksessa.

Vuoden 2024 tilikauden tuloksen ennakoivaan olevan kutakuinkin +/- 0 € tasolla ja tilikauden ylijäämän noin +300.000 € tasolla. Tämä vastaa yhtymävaltuuston hyväksymän vuoden talousarvion sitovaa tavoitetta. Vuoden lopulla keskeisiä tulokseen vielä vaikuttavia eriä ovat:

- loppuvuoden materiaalien ja palvelujen ostot,
- henkilöstökustannusten kohdentuminen projekteihin ja keskeneräisten projektien vuoden vaihteen jaksotukset,
- pitämättömistä vuosilomista aiheutuvat lomapalkkajaksotukset.

Viitaten Kokkolan kaupungin vuoden 2024 tilinpäätösohjeisiin ja henkilöstömenojen jaksotuksiin, myös Kpedussa olisi perusteltua antaa suositusta lomakertymien poispitämisestä ajallaan.

Vuoden 2024 tilinpäätöskirjan laadinta on alkamassa. Olennaista on:

- talousarviossa asetettujen yhteisten tavoitteiden toteutuma-arvioinnit, hyödyntäen Q2/2024 puolivuositilintarkastusta,
- tilintarkastajilta saatua palautetta kuntalain ja kirjanpitosuosituksen mukaisista seikoista, joista tulisi raportoida tilinpäätöksen yhteydessä.

Tilintarkastajien vuoden 2023 tilinpäätöksestä raportoimat, sinänsä vähäiseksi toteamansa, puutteet TP-kirjan sisällöstä olivat:

- Henkilöstömäärän kehitys 2021-2023 osin suppea. Suositellaan esittämään palkkojen ja palkkioiden kokonaissumma, merkittävät muutokset olosuhteissa (sairauspoissaolot, työilmapiiri) ja olennaiset tiedot siitä, miten kunta huolehtii sosiaalisista asioista ja muista kuin em. Henkilöstöasioista (tasa-arvo, työolot, kuuleminen, palkitseminen ym).
- Muut ei-taloudelliset tiedot. Henkilöstömääräksi on ilmoitettu 438 henkilöä ilman sivutoimisia. Jos henkilöstön määrä keskimäärin ylittää 500 henkilöä, tulee antaa kirjanpitolain 3 a 2 §:n mukaisesti tiedot siitä, kuinka kirjanpitovelvollinen huolehtii ympäristöasioista, sosiaalisista asioista ja henkilöstöasioista, ihmisoikeuksien kunnioittamisesta sekä korruption ja lahjonnan torjumisesta. Kuntajaoston yleisohjeessa ei ole mainittu tuota henkilömäärärajaa vaan toteamus, että ne tiedot tulisi antaa.
- Konsernin toiminnan, ohjauksen ja valvonnan osuus oli suppea. Lisäksi olennaiset konsernia koskevat tapahtumat ja arvio konsernin todennäköisestä tulevasta kehityksestä oli puutteellinen. Tytäryhtiöille annettujen tavoitteiden raportointi puutteellista.

Talusojohtaja esittelee asiat kokouksessa.

Päätösehdotus	Johtoryhmä merkitsee valmistelut tiedoksi ja saattaa TP2024 ohjeet yhtymähallituksen käsiteltäväksi.
Päätös	Merkittiin valmistelutilanne tiedoksi ja päätettiin saattaa TP2024 ohjeet yhtymähallituksen käsiteltäväksi.
Yhtymähallitus 21.11.2024 782/02.01.01/2024	Tilinpäätöksen 2024 aikataulu ja laadintaohjeet ovat liitteenä 1.
Valmistelija	Talousjohtaja Jukka Ylikarjula
Esittelijä	Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela
Päätösehdotus	Yhtymähallitus hyväksyy vuoden 2024 tilinpäätöksen aikataulun ja laadintaohjeet.
Päätös	

146**Investointien tilannekatsaus**

Johtoryhmä 11.11.2024 § 152

Koulutusyhtymän investointien ajankohtaiset asiat:

Kälviä auditoriorakennuksen laajennus on vastaanottovaiheessa ja kalustaminen aloitettu. Kälviän opetustoiminta muuttaa ja aloittaa opetustoiminnan tiloissa vaiheittain marraskuun aikana.

Kälviän 2-vaihe käynnistyy vkolla 46. Työmaan alkuvaiheessa tehdään suojaseiniä yms. ratkaisuja. Valmistumistavoite on toukokuussa 2025.

Kaustisen hevostallien katosrakennus ja katettu lantala on saanut rakennusluvan 29.10.2024. Katoksen rakentaminen on käynnistynyt ja valmistuu keväällä 2025. Lantalan rakentaminen alkaa syksyllä 2025.

Investointien suunnitteluasiat:

Investointiohjelmassa 2025 – 2027 on valmisteilla myös metallin peruskorjaus ja laajennuksen rakentaminen vuodelle 2026. Esisuunnittelu on tehty vuonna 2024 ja rakennussuunnittelu tavoitteena vuodelle 2025. Rakentamisen tarkennettu ajankohta voisi olla esim. keväällä 2026.

Kannuksessa on valmisteilla metsäkoneiden huolto ja opetustilat. Esisuunnittelu on laadittu vuonna 2024. Rakennussuunnittelu olisi tarkoitus tehdä alkaen syksyllä 2025. Rakentamisen tarkennettu ajankohta voisi olla esim. syksyllä 2026, jatkuen keväälle 2027.

Talonpojankatu 8B puualan opetustilojen pintaremontti on tavoitteena suorittaa rakennustöiden osalta opiskelijatyönä vuosina 2025-2026. Peruskorjaus on pääosin tilajaon säilyttävä pintaremontointi. Suunnitelmat laaditaan vuoden 2025 alkupuolella. Vuosittainen kustannusvaraus tehdään kunnossapito-ohjelmaan.

Esisuunnitteluasiat:

Närvilänkatu 37 asuntolarakennuksen tilalle on tehty alustavaa esiselvitystä uudisrakennuskokonaisuudesta Rakennusmestarinkadun ja Kaustarinkadun kulmaan. Asuntolakokonaisuuden esiselvitys koskee Kpedun ja Centrian asuntolaratpeita. Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy on laatinut alustavat luonnokset. 3.kerrosratkaisu toisi Kpedulle 77 asuntolapaikkaa ja Centrialle 31 asuntoa. Lisäksi tarvitaan autopaikkoja vanhan purettavan asuntolan paikalle 2.kerrokseen n. 80 ap. Lähtökohtaisesti hanke toteutetaan yhtiöpohjalta.

Närvilänkatu 8 A-siipi on tulevaisuudessa peruskorjattava. Alustavia luonnoksia on laadittu vuosina 2023-2024, mutta Kpedun on ensin ratkaistava mitä käyttötarkoitusta varten tiloja tehdään, onko oma käyttö vai esim. Luovin tiloja.

Esisuunnittelua voidaan jatkaa kun tilojen käyttöön liittyvä määrittely on käyttäjän osalta laadittu. Investointiohjelmaan on varattu vuosille 2025-2027 kiinteistön korjaukseen 0,1 M€ / vuosi. Varsinainen investointikustannus arvioidaan kun suunnittelu etenee pidemmälle. Vaihtoehtona on arvioitu kohteen toteuttamista KiOy Kokkolan Kampuksen toimesta.

Maan hankinta:

Kälviän auditoriorakennuksen Ylävainion tontin yhteyteen on Kokkolan kaupunki kaavoittamassa pysäköintialuetta Kpedun tarpeisiin. Kaavaluonnos on käsitelty kaupunkirakennelautakunnassa lokakuun 2024 alussa. Kaavaprosessi kestää vielä arviolta vuodenvaihteeseen 2025. Kaavamuutoksen valmistuessa, maanhankinta tulisi valmistella valtuustolle esim. keväällä 2025.

Kannus - Kpedu maanvaihtokauppa. Suoritetaan metsäpalstojen vaihtokauppa Kannuksen kaupungin ja koulutusyhtymän kesken. Valmistelua ovat tehneet Kannuksen yksikkö ja talousjohtaja.

Centrian piha-alueen käyttöoikeussopimus. Centrian ja Kokkolan yliopistokeskuksen välissä on piha-alue, jota Centria käyttää ja ylläpitää. Kpedun tulisi laatia sopimus, jossa asia on kirjattu. Centria ei ole maksanut pihan käytöstä vuokraa, vaan vastineeksi huoltaa ja ylläpitää aluetta.

Kiinteistöjen myynti / purkaminen:

Kälviän 1- ja 2-vaiheiden valmistuttua olisi syytä pohtia Kälviän toimipaikan C- ja D-asuntolan purkamista (eivät olleet käytössä vuosiin). Mitä tehdään tilalle? Onko puistomainen maisemointi tms.? Vanhan päärakennuksen ja B-asuntolan purkaminen tulisi eteen viimeistään kun uusi asuntola rakennetaan.

Talonpojankatu 23 B1-asunto on edelleen myymättä.

Onko muita kiinteistöjen muutostarpeita näkyvissä esim. talouden tiukentumisen myötä?

Päätösehdotus

Merkitään tilannekatsaus tiedoksi.

Päätös

Käytiin läpi investointikohteet Petri Rintalan esittelemänä ja merkittiin tilannekatsaus tiedoksi.

Yhtymähallitus 21.11.2024
680/02.01.00/2023

Kokouksessa esitellään koulutusyhtymän investointiohjelmissa vuosina 2024-2027 esityt olennaiset hankkeet ja niiden tilannekatsaukset. Lisäksi todetaan vireillä olevien uusien investointikohteiden suunnittelutilanne (Kannuksen metsäpalstojen vaihto, Kokkolan ammattikampuksen asuntolasuunnitelma ja Auditorio-siiven toteutussuunnitelmat).

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Petri Rintala ja talousjohtaja Jukka Ylikarjula



Esittelijä

Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela

Päätösehdotus

Yhtymähallitus merkitsee esittelyt tiedoksi.

Päätös

147

Hankehakemusten hyväksyminen

Yhtymähallitus 21.11.2024

Yhtymähallitus on käsitellyt hankehakemusten hyväksymistä edellisen kerran kokouksessaan 31.10.2024. Tämän jälkeen on yhtymän nimissä lähetetty liitteen 2 mukainen hankehakemus.

Esittelijä Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela

Päätösehdotus Yhtymähallitus hyväksyy liitteessä olevan hankehakemuksen lähettämisen rahoittajille.

Päätös

148

Saapuneet kirjeet, päätökset sekä ilmoitusasiat

Yhtymähallitus 21.11.2024

Opetus- ja kulttuuriministeriö

Päätös 30.10.2024, VN/23146/2024 Opistovuosi oppivelvollisille

Raportti 31.10.2024, Ammatillisen koulutuksen ja lukiokoulutuksen järjestäjien digikyvykkyyden itsearviointikysely 2024

Kirje 4.11.2024, VN/29429/2024-OKM-2 Varainhoitovuoden 2025 varsinaisella suoritepäätöksellä myönnettävän rahoituksen hakeminen

Kutsu 13.11.2024, Ammatillinen koulutus kohti uutta -seminaari 29.1.2025

Valtionvarainministeriö

Lausuntopyyntö 11.11.2024, julkisten hankintojen yleisten sopimusehtojen päivittäminen

Opetushallitus

Kysely koulutuksen digitalisaation tietopohjan hyödyntämisestä 28.10.2024

Tiedote 11.11.2024, tukimateriaali varautumistyöhön sekä kiusaamisen ja väkivallan vastaiseen työhön

Tilastokeskus

29.10.2024, kuntien ja kuntayhtymien toimipaikkatiedustelu 2024

Valtiokonttori

Kuntien ja hyvinvointialueiden talousraportoinnin tiedote 15/2024

Tiera Oy

Tiedote 1.11.2024, ennakkotieto Tiera Oy:n ylimääräisestä yhtiökokouksesta

Jouluillallinen Opetusravintola Kokkolinnassa torstaina 12.12.2024 klo 18.00

Esittelijä

Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela

Päätösehdotus

Yhtymähallitus merkitsee saapuneet kirjeet, päätökset sekä ilmoitusasiat tiedoksi ja toteaa, että toimenpiteitä edellyttävät valmistelut on käynnistetty.

Päätös

149

Hallituksen otto-oikeuden käyttäminen

Yhtymähallitus 21.11.2024

Kuntalain 92 §:ssä säädetään asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi. Yhtymähallitus voi ottaa käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty yhtymähallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan. Asia on otettava yhtymähallituksen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä (14 vrk tiedoksisaannista). Yhtymähallituksen käsiteltäväksi ei kuntalain 92 §:n mukaisesti saa ottaa yksilöön kohdistuvia opetustoimen asioita.

Viranhaltijapäätökset	§
Vt. asiakkuusjohtaja	-
Henkilöstöpäällikkö	-
Huoltopäällikkö	-
IT-palvelupäällikkö	-
Johtaja	88-92
Kiinteistöpäällikkö	41-44
Laskentapäällikkö	-
Opintoasiainpäällikkö	-
Oppisopimuspäällikkö	1
Palvelupäällikkö	-
Rehtori	216-238
Ruokapalvelupäällikkö	-
Talousjohtaja	57-59
Toimialapäälliköt	
- hyvinvointialat	-
- IT- ja media-ala & ruoka- ja puhtauspalveluala	-
- kansanopisto	-
- liiketoiminnan ala	-
- luonnonvara-ala	-
- rakennusalat	-
- teollisuus ja logistiikka-ala	-
- valmentavat ja ohjaavat, YTO	-
Vararehtori	-
Yhtymähallituksen puheenjohtaja	-

Päätösluettelo oheisaineistona.

Esittelijä

Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela

Päätösehdotus

Yhtymähallitus päättää, että se ei käytä otto-oikeuttaan yllä mainittuihin päätöksiin.

Päätös