

## Talousarviolainan ottaminen 2026

Yhtymähallitus 21.05.2026 § 76  
474/02.03.04/2026

Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän vuoden 2026 talousarviossa yhtymävaltuusto on hyväksynyt 5,0 m€ lainanottovaltuuden. Lainoitus käytetään investointien toteuttamiseen. Pääasiallisina kohteina ovat Kälviällä kansanopiston uuden opetus- ja asuntolarakennuksen rakentaminen sekä Kokkolassa ammattiopiston A-siiven ja auditoriotilojen peruskorjaus.

Rahalaitoksilta on pyydetty tarjoukset 20.5.2026 mennessä siten, että lainoitusta nostetaan kahtena eränä kesäkuussa ja elokuussa. Tarjouspyynnössä on esitetty, että kohteisiin pyritään saamaan ns. vihreää rahoitusta, joka tarkoittaisi alempaa korkomarginaalia. Molempien kohteiden osalta on laadittu energiasuunnitelmat ja -selvitykset.

Lainojen korkokehitys on kevään aikana ollut nouseva, johtuen Lähi-idän konfliktista, mutta viime viikkoina koroissa on tapahtunut alenemista. Lainatarjousten jättöaika on yhtymähallituksen kokousta edeltävänä päivänä siksi, että pyritään saamaan tarjouksia alenevaan korkoon.

Oheisaineistona hallitukselle ovat seuraavat dokumentit:

- Lainatarjouspyyntö
- Kälviän kohteen energiatodistukset
- Kokkolan ammattiopiston A-osan energiatodistukset
- Lainavertailu liitetään oheisaineistoksi 20.5.2025.

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Jukka Ylikarjula

Esittelijä Yhtymäjohtaja Ari Maunuksela

Päätösehdotus Päätösehdotus esitetään kokouksessa.

Käsittely Kokouksessa yhtymähallitukselle esitettiin päätettäväksi seuraavaa:

Lainatarjouksen jättivät Danske Pankki, Kuntarahoitus ja Länsirannikon Osuuspankki. Lainatarjoukset ja lainavertailu ovat oheisaineistona.

Yhtymähallitus päättää hyväksyä Kuntarahoituksen tarjouksen siten, että otetaan 5,0 m€ laina 10 vuodeksi, josta ensimmäinen vuosi on lyhennysvapaa. Korkosidonnaisuus on Euribor 6 kk korko, 5 v hinnoittelusitovuudella. Tarjousajankohdan kokonaiskorkoperuste on 2,869%.

Päätös Yhtymähallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen yksimielisesti.