

Lainasopimus Kpedu / Kiinteistö Oy Kokkolan Kampus

Yhtymähallitus 11.06.2026 § 90

551/02.03.03/2026

Kiinteistö Oy Kokkolan Kampus on osa Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän konsernia, sillä Kpedun omistusosuus yhtiöstä on 75 % ja Kokkolan kaupunki omistaa 25 %.

KiOy Kokkolan Kampuksen rakennushankkeisiin (kampushalli) liittyen on vuosina 2013-2023 ollut käytössä antolainajärjestely, jonka mukaisesti Kpedu on lainannut yhtiölle käyttöpääomarahoitusta enintään 1,5 m€ suuruisena. Vuoden 2021 alussa velkamäärä oli 720.000 €, mutta yhtiö maksoi viimeiset lainaerät pois elokuussa 2023.

Kiinteistö Oy Kokkolan Kampuksen talous on tasapainossa ja yhtiön likvidit kassavarat vuoden 2025 tilinpäätöksessä ovat noin 800.000 €. Kevään 2026 yhtiökokouksessa todettiin, että tarvittaessa yhtiön kassavaroja voidaan pankkitalletusten lisäksi konserniperusteisesti lainata Kpedun käyttöön erikseen laadittavan lainasopimuksen mukaisesti.

Oheisaineistona on aikaisempi vuosina 2013-2023 voimassa ollut velkakirja. Liitteenä 3 on KiOy Kokkolan Kampuksen ja Kpedun välinen lainasopimus.

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja Jukka Ylikarjula
Esittelijä	Rehtori Nina Sundström
Päätösehdotus	Yhtymähallitus hyväksyy liitteen mukaisen lainasopimuksen.
Päätös	Yhtymähallitus hyväksyi liitteen mukaisen lainasopimuksen.